

Кому ООО "Владстройзаказчик"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Приморский край, г. Владивосток,

полное наименование организации-для юридических лиц, его почтовый

ул. Металлистов, д. 5а

индекс и и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 13.02.2018

№ RU25304000-44/2018

**Администрация г. Владивостока**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объект	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом в районе ул. Байдукова, 26 в г. Владивостоке. Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АО "ПРИМОРГРАЖДАНПРОЕКТ" ООО "Негосударственная экспертиза проектов ДВ" ООО "Негосударственная экспертиза проектов ДВ"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№25-2-1-3-0025-16 от 01.11.2016 №25-2-1-1-0039-17 от 10.11.2017 №25-2-1-2-0046-17 от 15.12.2017
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:050038:7641
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых)	25:28:050038

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU25304000-0609201700000845 утвержден распоряжением управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 06.09.2017 №1584
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Мосгорпроект - мастерская №5", 2017 год.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	6936,4
	Площадь участка (кв. м):	1760,0
	Объем (куб. м):	22679,7
	в том числе подземной части (куб. м):	6194,7
	Количество этажей (шт.):	21
	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	2
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	942,74
	Иные показатели:	Общая площадь квартир - 3363,9 кв.м; общая площадь автостоянки - 1595,0 кв.м; общая площадь эксплуатируемой кровли - 110,7 кв.м; количество квартир - 56; количество машино-мест автостоянки - 38
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Байдукова, д. 26
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	

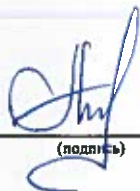
Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения - до  
" 13 " июля 2020г.

в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник управления  
градостроительства и  
архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешений на строительство)



(подпись)

А.М. Шестерикова

(расшифровка подписи)

" 13 " февраля 2018г.



М.П.

Серия АА 122