

Кому: ООО "Владстройзаказчик"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан)

полное наименование организации - для юридических лиц),

г. Владивосток, Металлистов, Д. 5а

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.03.2019

№ RU25304000-23/2019

*Администрация города Владивостока*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

«Многоквартирный жилой дом в районе ул. Байдукова, 2б в г. Владивостоке. Корректировка»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Владивосток, ул. Кирова, д. 104; №13959сп от 07.11.2018

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

присвоения, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:28:050038:7641

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU25304000-475/2018, дата выдачи 29.10.18, орган, выдавший разрешение на строительство:

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Строительный объем всего	куб. м	22679,7	22679,7
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	6936,4	7211,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	166,3	167,7
Количество зданий, сооружений		1	1

## 2. Объекты непромышленного назначения

### 2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 2.2. Объекты жилищного фонда

#### Объект жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	21	21
в том числе подземных		-	2
Количество секций	секция	-	-

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	шт./кв. м	56/3187,8	56/3190
1-комнатные	шт./кв. м	25/1027,4	25/1029,9
2-комнатные	шт./кв. м	26/1511,5	26/1511,4 -
3-комнатные	шт./кв. м	4/443,1	4/443,3
4-комнатные	шт./кв. м	1/205,8	1/205,4-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3363,9	3711
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Из прочих материалов
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		Площадь кладовых багажа (кв.м)-132,5	Площадь кладовых багажа (кв.м)-134,4

### 3. Объекты производственного назначения

Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
<i>Объект жилищного фонда</i>			
Класс энергоэффективности здания		C+	C+-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план от 20.03.19, подготовил кадастровый инженер Крючкова Татьяна Михайловна № квалификационного аттестата 25-11-161

Начальник управления  
градоостроительства и

архитектуры

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора

Служба государственного жилищного надзора



А.М. Шестерикова

(расшифровка подписи)

«19 марта 2019»

М.П.

