



**ДОГОВОР № БА-\_\_\_\_\_**  
**участия в долевом строительстве объекта**  
**«Многоквартирный жилой дом в районе ул. Байдукова, 26 в г. Владивостоке.**  
**Корректировка»**

г. Владивосток

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ВЛАДСТРОЙЗАКАЗЧИК», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице генерального директора Устименко Евгения Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и**

**Гр. Российской Федерации \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ г. рождения, паспорт:**

**\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, зарегистрирован: \_\_\_\_\_,**  
**именуемый в дальнейшем «Дольщик» (или «Участник долевого строительства»), совместно**  
**именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:**

### **1. ПРАВОВОЕ ОБОСНОВАНИЕ ДОГОВОРА**

**1.1. Застройщик** – юридическое лицо, имеющее на праве собственности земельный участок и привлекающее денежные средства участников долевого строительства в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством для строительства жилого дома на этом земельном участке на основании полученного разрешения на строительство.

**Дольщик (Участник долевого строительства)** – лицо, вносящее Застройщику денежные средства для строительства жилого дома на условиях настоящего Договора.

**Объект долевого строительства (Квартира)** – жилое помещение, подлежащее передаче Участнику долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома («Объект»), строящегося с привлечением денежных средств Дольщика, а также общее имущество.

**Проектная декларация** – информация о Застройщике и информация о проекте строительства. Оригинал проектной декларации хранит Застройщик.

**Цена Договора** – сумма денежных средств, расходуемых на возмещение затрат на строительство (создание) Объекта долевого строительства, в том числе на цели погашения основного долга и процентов по привлекаемым денежным средствам на цели пополнения оборотных средств Застройщика и инвестирования в объект долевого участия; на расчеты с подрядчиками; на покрытие расходов, связанных с содержанием службы заказчика-застройщика, включая рекламные и маркетинговые расходы, расчеты с подотчетными лицами; исполнение обязательств перед органами государственной власти, органами местного самоуправления, обязательств на выполнение технических условий по подключению объекта строительства жилого дома к инженерным сетям, а также на иные цели, предусмотренные законодательством РФ, в том числе по выполнению обязательств по возврату средств участника долевого строительства в случаях расторжения договора долевого участия.

**Общая площадь квартиры** – общая сумма площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас. После получения Застройщиком разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию площадь квартир может быть изменена на основании данных обмеров органом технической инвентаризации, проведенных после окончания строительства и указанных в техническом плане (паспорте) на Жилой дом в отношении Квартир.

**1.2. Договор заключен в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».** При заключении настоящего договора Застройщик гарантирует Дольщику, что все необходимые для заключения и исполнения настоящего Договора лицензии, разрешения на строительство и/или иные документы и/или договоры от соответствующих и уполномоченных на их предоставление государственных

органов/лиц Застройщиком получены/заключены, являются юридически действительными и вступившими в силу.

1.3. Право Застройщика на привлечение денежных средств Участника долевого строительства по настоящему договору подтверждается следующими документами:

1.3.1. Разрешение на строительство № RU25304000-44/2018 от 13.02.2018г. выдано Управлением градостроительства и архитектуры администрации г. Владивостока, срок действия до 13.07.2020г.

1.3.2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.08.2017 г., № гос.регистрации 25:28:050038:7641-25/001/2017-1, кадастровый номер земельного участка 25:28:050038:7641, площадь 1760 кв.м.

1.3.3. Договор подряда № 01-12/2016 от 12.12.2016г. с Обществом с ограниченной ответственностью «Строительная компания».

1.3.4. Проектная декларация, опубликованная Застройщиком в сети "Интернет" на сайте [www.vladstroyzak.ru](http://www.vladstroyzak.ru) от 28.11.2016 г., а также представлена в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

## 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. По настоящему Договору Застройщик обязуется в предусмотренный Договором срок своими силами и (или) с привлечением других лиц построить жилой дом и после получения разрешения на ввод его в эксплуатацию передать Дольщику Объект долевого строительства, указанный в п.2.2 Договора, а Дольщик обязуется уплатить обусловленную Договором цену и принять Объект долевого строительства в собственность в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.2. Предварительное описание Квартир согласно проектной документации:

Строительный адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Байдукова, д. 26,

— комнатная квартира, план на отметке +\_\_\_.000 (\_\_\_\_\_ этаж), ограничена следующими осями: \_\_\_\_, \_\_\_\_, общая площадь — \_\_\_\_\_ кв.м., площадь с учетом лоджий и балконов — \_\_\_\_\_ кв.м.;

Планировка и расположение квартир на этаже указаны в Приложении №1, №2 к настоящему договору (план этажа).

2.3. Указанный в пункте 2.2. настоящего Договора строительный адрес строящегося жилого дома после приемки и ввода Объекта в эксплуатацию, будет изменен на почтовый адрес, который будет указан в выписке из Единого государственного реестра недвижимости на Объект.

2.4. Техническое состояние по окончании строительства при передачи Дольщику Квартир включает выполнение следующих видов работ:

- свободная планировка квартир;
- входная дверь металлическая (без установки внутриквартирных (межкомнатных) дверей);
- полы – железобетонная плита;
- остекление окон – двухкамерный стеклопакет;
- материал канализационных стояков – на усмотрение Застройщика – чугун или пластик;
- стояки холодной воды – стальные оцинкованные трубы (без разводки труб по сантехническим узлам, без установки сантехнического оборудования (ванна, раковина, унитаз));
- счетчики на холодную воду;
- электрическое отопление с прокладкой кабельных линий и установкой конвектора;
- электроснабжение – кабельные линии от этажного щитка с электросчетчиком до квартир.

2.5. Одновременно с правом собственности на Квартиры у Дольщика возникает доля в праве собственности на общее имущество в жилом доме, которая не может быть отчуждена или передана отдельно от права собственности на Объект долевого строительства. Офисные помещения не являются общей долевой собственностью.

2.6. Договор об участии в долевом строительстве подлежит государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством РФ. Основания и право на регистрацию права собственности на Квартиры возникают у Дольщика после завершения строительства Объекта, сдачи Объекта в эксплуатацию и полной оплаты стоимости долевого участия в строительстве согласно п.3.1. настоящего договора.

2.7. Участник долевого строительства подтверждает свое согласие на внесение любых изменений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, касающихся права собственности Застройщика в отношении земельного участка, на котором

осуществляется строительство Объекта долевого строительства, и находящегося в залоге у Дольщика, включая замену предмета залога в случае преобразования земельного участка, на весь срок действия договора.

### **3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ**

3.1. Цена договора составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Цена договора является окончательной и изменению не подлежит.

3.2. Цена договора определяется Сторонами как сумма общей площади жилого помещения и площади лоджии и балкона с понижающим коэффициентом 0,3.

Цена Договора оплачивается Участником долевого строительства исходя из общей площади Объекта с учетом лоджий и балконов, указанной в настоящем Договоре, вне зависимости от данных указанных в кадастровом паспорте на объект органа технической инвентаризации, а также в выписке из Единого государственного реестра недвижимости на Объект.

3.3. Уплата цены Договора долевого участия, указанной в п. 3.1., производится за счет собственных средств в течение после регистрации настоящего Договора в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним до 25.12.2018г.

3.4. Факт полной оплаты Дольщиком стоимости долевого участия в строительстве подтверждается справкой об оплате, оформляемой Застройщиком и выдаваемой Дольщику в составе пакета документов для государственной регистрации права собственности Дольщика на квартиру.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

#### **4.1.Застройщик обязуется:**

4.1.1. Добросовестно выполнить свои обязательства по Договору.

4.1.2. Использовать денежные средства, уплачиваемые Дольщиком, для строительства жилого дома в соответствии с проектной документацией, в том числе на цели погашения основного долга и процентов по привлекаемым денежным средствам на цели пополнения оборотных средств Застройщика и инвестирования в объект долевого участия; на расчеты с подрядчиками; на покрытие расходов, связанных с содержанием службы заказчика-застройщика, включая рекламные и маркетинговые расходы, расчеты с подотчетными лицами; исполнение обязательств перед органами государственной власти, органами местного самоуправления, обязательств на выполнение технических условий по подключению объекта строительства жилого дома к инженерным сетям, а также на иные цели, предусмотренные законодательством РФ, в том числе по выполнению обязательств по возврату средств участника долевого строительства в случаях расторжения договора долевого участия.

4.1.3. Срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства Дольщику – **4 квартал 2018г.**

4.1.4. Передать Дольщику Квартиру, качество которой соответствует условиям Договора, требованиям технических регламентов, проектной документации и градостроительных регламентов, а также иным обязательным требованиям.

4.1.5. После ввода Объекта в эксплуатацию и оплаты Дольщиком полной стоимости участия в строительстве, Застройщик обязан передать Дольщику Квартиры по акту приема-передачи. Срок передачи – не позднее 40 (Сорок) рабочих дней с момента наступления последнего из указанных в настоящем абзаце условий. Порядок передачи Квартир Дольщику следующий:

• В течение 10 (Десять) рабочих дней после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и полной оплаты Дольщиком стоимости долевого участия, Застройщик направляет Дольщику (ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении или лично под расписку) письменное сообщение об окончании строительства Дома и готовности Квартир к передаче Дольщику. К сообщению прилагаются два экземпляра акта приема-передачи Квартир;

• Дольщик не позднее 7 (Семи) календарных дней с даты получения сообщения от Застройщика обязан приступить к осмотру и приемке Квартир и в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с даты получения сообщения обязан принять квартиры и подписать представленный акт приема-передачи либо представить мотивированный письменный отказ от принятия Квартир и подписания акта.

• В случае не подписания Дольщиком акта приема-передачи Квартир или не представления мотивированного письменного отказа от принятия Квартир по истечении 14 (Четырнадцати) дней с даты получения Дольщиком сообщения и акта приема-передачи, Застройщик имеет право составить односторонний акт или иной документ о передаче Дольщику квартир. При этом такой акт может быть составлен: в случае досрочной сдачи объекта и передачи его Дольщику (т.е. IV квартал 2018 г.

включительно) - не ранее, чем по истечении 40 (Сорока) дней после наступления последнего из событий, указанных в абзаце первом настоящего пункта; в случае своевременной сдачи объекта – по истечении 14 (Четырнадцати) дней с даты получения Дольщиком сообщения о готовности к передаче Квартир.

4.1.6. Застройщик передает нотариально удостоверенную копию разрешение на ввод в эксплуатацию Объекта в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним по Приморскому краю, для государственной регистрации прав собственности Дольщиков на объекты долевого строительства не позднее чем через десять рабочих дней после получения такого разрешения.

4.1.7. Обеспечить сохранность Квартир и ее комплектации до передачи ее по акту Дольщику.

4.1.8. В случае явной невозможности завершения строительства Объекта в срок указанный в пункте 4.1.3. настоящего Договора, не позднее, чем за два месяца до истечения этого срока, направить в адрес Дольщика сообщение в письменной форме с предложением изменить настоящий договор в части увеличения срока, но не более чем на 6 (шесть) месяцев.

#### **4.2. Дольщик обязуется:**

4.2.1. Принять долевое участие в финансировании строительства и уплатить обусловленную договором цену в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

4.2.2. Принять квартиры от Застройщика в порядке и в сроки, установленные п. 4.1.5. настоящего договора.

4.2.3. Совершить все необходимые действия для регистрации права собственности на квартиры и настоящего договора за свой счет.

4.2.4. После подписания акта приема-передачи квартир в пользование Дольщика (или одностороннего акта Застройщика), Дольщик самостоятельно несёт расходы, в том числе и коммунальные, связанные с эксплуатацией квартир доли в общем имуществе объекта (включая содержание придомовой территории), а также несет риск случайной гибели или повреждения имущества.

4.2.5. В случае передачи Квартир в пользование до регистрации права собственности на нее:

- не производить никаких перестроек в Квартирах (перепланировка, снос стен и перегородок, установок решеток, остеклений, переустройство коммуникаций и т.д.) без письменного согласования с Застройщиком и проектировщиком, а при производстве электромонтажных работ – с инспекцией энергетического надзора;

- в случае аварий внутренних, тепло, энерго- и других сетей по своей вине (в том числе при нанесении ущерба квартирам других Дольщиков) принимать все необходимые меры к устраниению ущерба и их последствий за свой счет.

### **5. КАЧЕСТВО КВАРТИР. ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА**

5.1. Гарантийный срок на Объект долевого строительства составляет 5 (пять) лет.

5.2. Объект долевого строительства должен соответствовать требованиям технических регламентов, проектной документации и градостроительных регламентов, а также иным обязательным требованиям, установленным действующим законодательством.

5.3. Гарантийный срок на технологическое и инженерное оборудование, входящее в состав передаваемого участникам долевого строительства объекта долевого строительства составляет 3 (три) года. Указанный гарантийный срок исчисляется со дня подписания первого передаточного акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства.

5.4. Участник долевого строительства вправе предъявить Застройщику требования в связи с ненадлежащим качеством объекта долевого строительства при условии, если такое качество выявлено в течение гарантийного срока.

5.5. Застройщик не несет ответственности за недостатки объекта долевого строительства, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если докажет, что они произошли вследствие нормального износа такого объекта долевого строительства или его частей, нарушения требований технических регламентов, а также иных обязательных требований к процессу его эксплуатации либо вследствие ненадлежащего его ремонта, проведенного самим участником долевого строительства или привлечеными им третьими лицами.

### **6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его государственной регистрации (а в части оплаты – с момента подписания Сторонами) и действует до подписания акта приема-передачи Квартир или одностороннего акта Застройщика о передаче квартир дольщику.

6.2. Действие настоящего Договора прекращается с момента выполнения Сторонами своих обязательств. Прекращение договора согласно настоящему пункту не влечет за собой прекращение гарантийного срока, указанного в п.5.1. настоящего договора.

6.3. Настоящий договор, может быть расторгнут в любое время по взаимному соглашению Сторон.

6.4. В случае неисполнения принятых на себя обязательств Сторонами по настоящему Договору, другая Сторона вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. При расторжении настоящего договора на основании одностороннего отказа Дольщика от исполнения Договора, Дольщик утрачивает право на получение в собственность Квартир. Все ранее произведенные платежи, выплаченные Участником долевого строительства Застройщику, за вычетом неустойки в размере 7 (семь) процентов от суммы фактически внесенных денежных средств, возвращаются Застройщиком без оплаты процентов за пользование денежными средствами Дольщику в течение 3 (трех) месяцев.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. При нарушении Дольщиком сроков внесения денежных средств, предусмотренных настоящим Договором, он уплачивает Застройщику неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на день исполнения обязательства, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

7.3. В случае нарушения предусмотренного договором срока передачи участнику долевого строительства Объекта долевого строительства Застройщик уплачивает Дольщику неустойку (пени) в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательств, от суммы внесённых Дольщиком денежных средств за каждый день просрочки. Если Участником долевого строительства является гражданин, предусмотренная настоящей частью неустойка (пени) уплачивается Застройщиком в двойном размере.

7.4. Все риски повреждения или гибели Квартир переходят к Дольщику с даты подписания акта приема-передачи Квартир или считаются перешедшими к Дольщику с даты подписания одностороннего акта или иного документа о передаче Квартир Дольщику.

## 8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются от исполнения своих обязательств по Договору в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих их исполнению, которые Стороны не смогли предвидеть и предотвратить при заключении договора и которые возникли не по воле Сторон.

8.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии, оползень и т.п.), температуру, силу ветра и уровень осадков в месте исполнения обязательств по договору, препятствующие нормальным условиям деятельности; пожары, техногенные катастрофы, произошедшие не по вине Сторон; нормативные и ненормативные акты органов власти и управления, а также их действия или бездействие, препятствующие выполнению Сторонами условий настоящего договора; забастовки, организованные в установленном законом порядке, боевые действия, террористические акты и другие обстоятельства, которые выходят за рамки разумного контроля Сторон.

8.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно известить другую Сторону о наступлении таких обстоятельств в письменной форме и по требованию другой Стороны о наступлении таких обстоятельств в письменной форме и по требованию другой Стороны представить документ, выданный соответствующим компетентным органом. В этом документе должны содержаться сведения о виде и конкретных обстоятельствах непреодолимой силы, оценка их влияния на выполнение обязательств по Договору и на соблюдение сроков по нему.

8.4. При наступлении названных обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства или последствия, вызванные этими обстоятельствами. Если форс-мажорные обстоятельства делятся более 12-ти месяцев, Стороны имеют право расторгнуть договор до истечения срока его действия.

## **9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

9.1. В обеспечение исполнения обязательств Застройщика по Договору с момента государственной регистрации Договора у Участников долевого строительства считаются находящимися в залоге:

- земельный участок, принадлежащий Застройщику на праве собственности;
- строящийся на этом земельном участке Дом.

9.2. Исполнение обязательств Застройщика по настоящему Договору обеспечивается в порядке, предусмотренном ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. №214 ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а именно: Генеральным договором № 35-147619/2016 от 07 апреля 2017г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенным с Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ».

Договор страхования считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве и действует до предусмотренного таким договором срока передачи Застройщиком жилого помещения Дольщику. При этом договор страхования обеспечивает право Дольщика на получение страхового возмещения по страховому случаю, наступившему в течение двух лет по истечении предусмотренного договором участия в долевом строительстве срока передачи ему жилого помещения.

## **10. УСТУПКА ПРАВ ТРЕБОВАНИЙ ПО ДОГОВОРУ**

10.1. Уступка Дольщиком прав требований по договору без письменного согласия Застройщика допускается только после уплаты им цены договора в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации и с последующим уведомлением Застройщика об уступки прав.

10.2. Уступка Дольщиком прав требований по Договору иному лицу одновременно с переводом долга на нового участника долевого строительства допускается с письменного согласия Застройщика.

10.3. Уступка Дольщиком прав требований по Договору иному лицу вступает в силу после государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством. Расходы по регистрации несет Дольщик и (или) новый участник долевого строительства.

10.4. Уступка Дольщиком прав требований по Договору иному лицу допускается с момента государственной регистрации настоящего договора до момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Квартиры.

## **11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

11.1. Любая информация о финансовом положении Сторон и условиях договоров с третьими лицами, участвующими в строительстве Объекта, будет считаться конфиденциальной и не подлежащей разглашению.

11.2. Обо всех изменениях в платежах, почтовых и других изменениях Стороны обязаны извещать друг друга в течение 3 (трех) рабочих дней.

11.3. Стороны будут разрешать возникающие между ними споры и разногласия путем переговоров, так и обмена письменными сообщениями.

11.4. В случае не достижения согласия по спорному вопросу в ходе переговоров Стороны могут передать дело в суд.

11.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения Квартир до ее передачи Дольщику по акту приема-передачи несет Застройщик.

11.6. Обязательства Застройщика считаются исполненными с момента подписания сторонами акта или иного документа о передаче квартир Дольщику. Обязательства Дольщика считаются исполненными с момента уплаты в полном объеме денежных средств в соответствии с настоящим договором.

11.7. При наличии в том необходимости и коммерческой целесообразности Стороны вправе рассмотреть вопрос о продлении срока действия (пролонгации) договора на определенный совместным решением периода времени (срок) на тех же или иных условиях.

11.8. Подписанием настоящего договора Дольщик дает согласие на обработку его персональных данных, а также на обработку персональных данных членов его семьи для целей выполнения настоящего договора.

11.9. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, по одному для каждой из Сторон, один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Все экземпляры имеют равную юридическую силу и являются оригиналами.

## 12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### ЗАСТРОЙЩИК:

#### ООО «ВЛАДСТРОЙЗАКАЗЧИК»

Юридический адрес: г. Владивосток,  
Океанский пр-т, 54 -35

Адрес местонахождения (Почтовый адрес):  
690001, г. Владивосток, ул.Металлистов, 5А.  
Телефон/факс: 8 (423) 226-20-11, 226-20-22  
E-mail: vistrzak@mail.ru ; 448243@mail.ru  
ИНН/КПП 2540113813/254001001  
ОГРН 1052504432320  
Р/счет 40702810000420000232  
Филиал Банка ГПБ (АО) «Дальневосточный»  
в г. Владивостоке, БИК 040507886,  
ИНН 7744001497, КПП 253643001,  
кор/сч 30101810105070000886

Генеральный директор

### ДОЛГИЩИК:

\_\_\_\_\_ Е.Л.Устименко

М.П.