

И З М Е Н Е Н И Я
в проектную декларацию от 22.09.2015 г.
**на строительство объекта «Жилой комплекс в районе ул. Сабанеева, 16 в
г. Владивостоке. Многоквартирный жилой дом № 2 с автостоянкой. Корректировка».**

г. Владивосток

10.06.2016г.

2.4	<p>Местоположение строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> <p>Описание строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> <p>..</p>	<p>Рельеф участка, отведенный под размещение жилого дома, расположен в районе ул. Сабанеева, 16 в г. Владивосток, Приморского края сложный, с уклоном в северо-западном направлении. Перепад высот по участку составляет 15 метров.</p> <p>Жилой дом №2 – отапливаемое здание, 23- этажное (в том числе верхний технический этаж) с тремя подземными этажами, сложной формы в плане, с размерами по крайним осям 59,40x26,10 м.</p> <p>На этаже (отм. минус 13,500) расположены насосная с водомерным узлом и встроенные помещения фитнес клуба: спортивные и тренажерные залы с кладовыми спортивного инвентаря, зал индивидуальных занятий, помещение для хранения уборочного инвентаря.</p> <p>На этаже (отм. минус 9,000) расположены технические помещения: телекоммуникационная, тепловой пункт, электрощитовая; встроенные помещения фитнес клуба: раздевалки с душевыми и санузлами, кладовая спортивного инвентаря, помещение для хранения уборочного инвентаря.</p> <p>На этаже (отм. минус 4,500) расположены электрощитовые, помещение охраны подземной автопарковки, въезд-выезд подземной автопарковки и встроенные помещения фитнес клуба: административные помещения, фитобар на 20 посадочных мест, кабинет врача, подсобное помещение, гардероб, кладовая инвентаря, помещение для хранения уборочного инвентаря, санузлы.</p> <p>На первом этаже (отм.0,000) расположены входная группа с помещением дежурного пожарного поста, санузел, помещение уборочного инвентаря, мусорокамера, одно-, двухкомнатные квартиры жилого дома.</p> <p>Со второго по 22-ой этажи (отм.3,00 ... 63,000) расположены одно-, двухкомнатные квартиры жилого дома.</p> <p>На 23-ем (верхнем техническом) этаже (отм.66,000) расположены машинное отделение лифтов, помещение ТВ.</p> <p>Над частью здания (отм.69,000) запроектирована настройка, в уровне которой непосредственно с лестничной клетки предусмотрен выход на кровлю с ограждением.</p> <p>Здание жилого дома № 2 оборудовано незадымляемой лестничной клеткой типа Н1, пассажирским и грузопассажирским лифтами, мусоропроводом. Подземная автопарковка – отапливаемое здание, 4-этажное с эксплуатируемой кровлей, сложной формы в плане, с размерами в крайних осях 59,40x26,10м.</p> <p>На первом этаже (отм.минус 13,500) расположены помещения автопарковки на 22 машиномест (4-1, 4-2, 4-3, 4-4, 4-5, 4-6, 4-7, 4-8, 4-9, 4-10, 4-11, 4-12, 4-13, 4-14, 4-15, 4-16, 4-17, 4-18, 4-19, 4-20, 4-21, 4-22), венткамеры, техническое помещение</p> <p>На втором этаже (отм.минус 10,500) расположены помещения автопарковки на 22 машиномест (3-1, 3-2, 3-3, 3-4, 3-5, 3-6, 3-7, 3-8, 3-9, 3-10, 3-11, 3-12, 3-13, 3-14, 3-15, 3-16, 3-17, 3-18, 3-19, 3-20, 3-21, 3-22), венткамеры, техническое помещение</p> <p>На третьем этаже (отм.минус 7,500) расположены помещения автопарковки на 22 машиномест (2-1, 2-2, 2-3, 2-4, 2-5, 2-6, 2-7, 2-8, 2-9, 2-10, 2-11, 2-12, 2-13, 2-14, 2-15, 2-16, 2-17, 2-18, 2-19, 2-20, 2-21, 2-22), венткамеры, техническое помещение</p> <p>На четвертом этаже (отм.минус 4,500) расположены помещения автопарковки на 21 машиномест (1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6, 1-7, 1-8, 1-9, 1-10, 1-11, 1-12, 1-13, 1-14, 1-15, 1-16, 1-17, 1-18, 1-19, 1-20, 1-21), венткамеры, техническое помещение</p>
-----	---	---

Генеральный директор

Е.Л. Устименко